Maison 6 pièce(s)

BEYNOST 01700

Guy HOQUET MIRIBEL
1080 Grande Rue
01700 MIRIBEL
04 72 25 40 00

Maison 6 pièce(s)

Sur la commune de BEYNOST, sur une parcelle de terrain clos et arboré d'environ 1 120 m², une maison individuelle d'habitation de type 4, sur 2 niveaux, d'environ 143,89 m². Au rez-de-chaussée, entrée sur pièce de vie principale avec cuisine ouverte, une salle d'eau avec WC et une buanderie.
Et à l'étage, dégagement, 3 chambres, une pièce à usage de dressing, salle de bains et WC indépendant.
Agréable à vivre avec de beaux volumes, chauffage individuel électrique, consommation eau individuelle.
Proche accès autoroutiers. Loyer mensuel hors charges de 1 592,50 euros, Honoraires de location (TTC) à la charge du locataire 1 870,57 euros dont 431,67 euros de frais d'état des lieux.
Dépôt de garantie à verser par le locataire : 1 mois de loyer HC soit 1 592,50 euros.
Disponible à compter du 02/11/2023, nous contacter.

Honoraires à la charge du bailleur et du locataire.

GUY HOQUET L'IMMOBILIER de Miribel l'agence immobilière spécialiste de la cotière 04 72 25 40 00. Achat/vente/location/gestion appartement, maison, terrain. Estimation offerte de votre bien immobilier sur simple demande.

143.89 m²	6 pièce(s)	4 chambres	1 sdb	1 sde

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie	1592.5 €
Surface séjour	50 m2
Jardin	Oui
Année construction	1970
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Date ERP	2020-06-16 11:46:46
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	288 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



