



Appartement Beynost 3 pièces 94 m² avec jardin

Beynost 01700

272 800 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MIRIBEL

1080 Grande Rue
01700 MIRIBEL

04 72 25 40 00

Appartement Beynost 3 pièces 94 m² avec jardin

Nouvelle exclusivité à découvrir !

Découvrez ce charmant appartement de type T3 en rez-de-chaussée, dans une maison divisée en 2 logements, offrant un cadre de vie agréable, calme et intimiste.

L'appartement bénéficie d'une configuration fonctionnelle et confortable avec une entrée desservant un beau séjour lumineux, une cuisine équipée semi ouverte, deux chambres, une salle de bains ainsi qu'un WC séparé. Un dégagement avec placard ainsi que plusieurs espaces de rangement viennent compléter l'ensemble pour un confort optimal au quotidien.

Côté extérieur, vous profiterez pleinement d'un balcon ainsi que d'un agréable jardin à jouissance exclusive et privative, véritable prolongement de l'espace de vie, idéal pour les repas en extérieur, les moments de détente ou les jeux des enfants.

Le bien dispose également d'un garage en rez-de-jardin ainsi que de deux emplacements de stationnement individuels accolés, un véritable atout recherché au quotidien.

Situé dans une petite copropriété à taille humaine, cet appartement offre un environnement paisible tout en restant proche des commodités et des accès principaux.

Honoraires à la charge du vendeur.

Achat maison BEYNOST / Vente maison BEYNOST / location/gestion appartement, maison, terrain BEYNOST. Prix / m² BEYNOST / Vente terrain à bâtir 01700. Estimation offerte de votre bien immobilier sur simple demande. Bien proposé par Angelo JACOMETTI, agent commercial(935 358 267).

94.43 m²

3 pièce(s)

2 chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	292 kWh\m2 par an
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	0
Etage	0
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) de bains	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	4
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Photos du bien



