



EXCLUSIVITÉ GUY HOQUET MIRIBEL - TERRAIN À BÂTIR - THIL

THIL 01120

225 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MIRIBEL

1080 Grande Rue
01700 MIRIBEL

04 72 25 40 00

EXCLUSIVITÉ GUY HOQUET MIRIBEL - TERRAIN À BÂTIR - THIL

Situé sur la commune de Thil, dans un environnement résidentiel calme et recherché, ce terrain plat constructible de 606 m², issu d'une division parcellaire, offre un cadre idéal pour concrétiser votre projet de construction.

Libre de constructeur, il vous permet d'imaginer et de réaliser la maison qui correspond parfaitement à vos attentes. Partiellement clôturé, ce terrain bénéficie d'un cadre agréable et familial, propice à une vie paisible au quotidien.

Vous profiterez d'un emplacement privilégié, à proximité immédiate des commodités et des infrastructures essentielles. Les accès rapides à l'autoroute A42 reliant Lyon à Genève, à la Rocade Est ainsi qu'à la D1084 facilitent vos déplacements vers Miribel, Beynost ou encore la Plaine de l'Ain. La commune bénéficie également de la proximité des établissements scolaires, de la maternelle au lycée, ainsi que de nombreux services du quotidien. À seulement quelques minutes, la zone commerciale de Beynost propose un large choix de commerces, restaurants et services.

Ce terrain représente une belle opportunité pour bâtir votre future maison dans un secteur apprécié, alliant qualité de vie, tranquillité et proximité avec les principaux bassins d'emploi lyonnais.

À découvrir rapidement.

Pour toute information complémentaire ou pour organiser une visite, contactez votre agence Guy Hoquet Miribel

Les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur.

GUY HOQUET L'IMMOBILIER de Miribel l'agence immobilière spécialiste de la côteière 04 72 25 40 00.

Achat maison THIL / Vente maison THIL / location/gestion appartement, maison, terrain THIL. Prix / m² THIL. Estimation offerte de votre bien immobilier sur simple demande.

606 m²

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

Accès Ecole	2 min
-------------	-------

Photos du bien







