



Maison Beynost 3 pièces 70 m² avec jardinet

Beynost 01700

240 750 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MIRIBEL

1080 Grande Rue
01700 MIRIBEL

04 72 25 40 00

Maison Beynost 3 pièces 70 m² avec jardinet

Découvrez cette agréable maison située au coeur de Beynost, dans un environnement pratique et recherché, à proximité immédiate des transports, des commerces et des écoles. Un lieu de vie idéal pour profiter du calme tout en restant connecté aux commodités.

Dès l'entrée, vous serez accueilli par une belle pièce de vie conviviale composée d'un salon chaleureux et d'une cuisine ouverte entièrement équipée, parfaite pour partager des moments en famille ou entre amis. Un placard d'entrée et un WC viennent compléter ce niveau pour plus de confort au quotidien. Un dégagement permet également d'accéder directement au garage ainsi qu'à une spacieuse cave d'environ 33 m², idéale pour le stockage ou pour créer un espace supplémentaire selon vos besoins. À l'étage, l'espace nuit vous propose deux chambres baignées de lumière, offrant un cadre reposant, ainsi qu'une salle de bains fonctionnelle.

À l'extérieur, profitez d'une cour privative d'environ 60 m², parfaite pour vos repas en plein air ou vos moments de détente, accompagnée d'un jardinet d'environ 25 m² qui apportera une touche de verdure à votre quotidien.

GUY HOQUET L'IMMOBILIER de Miribel l'agence immobilière spécialiste de la côteière 04 72 25 40 00.

Achat maison BEYNOST / Vente maison BEYNOST / location/gestion appartement, maison, terrain BEYNOST. Prix / m² BEYNOST. Estimation offerte de votre bien immobilier sur simple demande.

. Bien proposé par Angelo JACOMETTI, agent commercial(935 358 267).

70 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	141 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Nombre de caves	1
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1990
WC	2
Accès Gare	1 min
Distance Commerces	1.00 km
Surface terrain	60 m ²

Photos du bien





Proposition d'aménagement - non contractuel



Proposition d'aménagement - non contractuel



Proposition d'aménagement - non contractuel



Proposition d'aménagement - non contractuel



Proposition d'aménagement - non contractuel



Proposition d'aménagement - non contractuel



