



Appartement Fontaines Saint Martin 2 pièce(s) 26.15 m²

FONTAINES SAINT MARTIN 69270

500 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 10 € / mois

Dépôt de garantie : 980 € Honoraires

charges locataires: 339.95 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 78.45 €
TTC.

Guy HOQUET MIRIBEL

1080 Grande Rue

01700 MIRIBEL

04 72 25 40 00

Appartement Fontaines Saint Martin 2 pièce(s) 26.15 m²

LOCATION MEUBLEE FONTAINES SAINT MARTIN, au 2ème étage d'un immeuble en copropriété sans ascenseur, un appartement type 2 d'une surface d'environ 26,15 m², composé d'une entrée, un séjour/cuisine, une chambre avec salle d'eau, et un WC indépendant.

Chauffage individuel électrique et consommation eau individuelle.

Loyer mensuel hors charges de 490 euros + provisions mensuelles sur charges de 10 euros soumises à régularisation annuelle comprenant dépenses parties communes générales.

Honoraires partagés entre bailleur et locataire : Honoraires de location (TTC) à la charge du locataire 339,95 euros dont 78,45 euros de frais d'état des lieux.

Dépôt de garantie à verser par le locataire : 2 mois de loyer HC soit 980 euros.

26.15 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

| | |
|-----------------------|--------------------------|
| Etage | 2 |
| Nombre étages | 2 |
| Provision sur charges | 10 € |
| Dépôt de garantie | 980 € |
| Année construction | 1900 |
| Fenêtres | Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Ouverte Aménagée Equipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Digicode | Non |
| Piscine | Non |
| Accès handicapés | Non |
| Sous-sol | Non |
| Gardien | Non |
| Date ERP | 2025-11-19 11:56:44 |

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

319 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 700€ et 1000€ au 01/01/2021

Photos du bien



