GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à BEYNOST 01700

EXCLUSIVITÉ - Maison avec deux logements sur les hauteurs de Beynost

BEYNOST 01700

380 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MIRIBEL

1080 Grande Rue
01700 MIRIBEL

04 72 25 40 00

EXCLUSIVITÉ - Maison avec deux logements sur les hauteurs de Beynost

Située dans un secteur résidentiel recherché, au calme et sur les hauteurs de Beynost, cette propriété rare offre un fort potentiel sur un terrain de 943 m² entièrement clos et arboré. Son emplacement privilégié, son agencement et ses volumes en font une base idéale pour un projet ambitieux, avec travaux à prévoir pour révéler tout son potentiel.
La maison se compose de deux logements indépendants, parfaits pour un projet familial, un investissement locatif ou une habitation principale avec revenu complémentaire. Chaque logement dispose de ses propres espaces de vie lumineux et fonctionnels, offrant de multiples possibilités d'aménagement ou de redistribution selon vos besoins.
L'ensemble bénéficie d'une exposition privilégiée, d'un environnement pavillonnaire paisible et d'une vue dégagée sur les hauteurs, apportant un véritable confort de vie au quotidien.
Le terrain entièrement clos de 943 m² permet de profiter pleinement de l'extérieur.
Il offre la possibilité d'aménager un espace détente, un jardin paysager, une terrasse ou même une piscine selon vos envies.
Les travaux à prévoir représentent une réelle opportunité de moderniser et de valoriser cette propriété unique.
Son emplacement est idéal, à proximité immédiate du centre de Beynost, des écoles, commerces, transports et axes autoroutiers, tout en conservant un cadre verdoyant et tranquille.
Une opportunité rare sur le secteur, au fort potentiel, à découvrir sans tarder.

GUY HOQUET L'IMMOBILIER de Miribel l'agence immobilière spécialiste de la côtière 04 72 25 40 00. Achat maison BEYNOST / vente maison BEYNOST/ location / gestion appartement BEYNOST, maison, terrain BEYNOST Prix /m² BEYNOST.

Estimation offerte de votre bien immobilier sur simple demande.

220 m² | 7 pièce(s) | 4 chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET