



Maison Miribel 41 m² sur terrain de 765 m²

Miribel 01700

246 100 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MIRIBEL

1080 Grande Rue
01700 MIRIBEL

04 72 25 40 00

Maison Miribel 41 m² sur terrain de 765 m²

En exclusivité chez Guy Hoquet Miribel – Maison avec terrain au cœur de Miribel

Votre agence Guy Hoquet Miribel vous propose en exclusivité cette maison idéalement située au cœur de Miribel, dans un environnement résidentiel calme et recherché, à proximité immédiate des écoles, des commerces, des transports et des principaux axes de circulation.

Édifiée sur une belle parcelle plate de 765 m², cette maison d'environ 41 m² offre un fort potentiel d'évolution. Que vous souhaitiez la rénover, l'agrandir ou repenser entièrement votre projet, ce bien constitue une excellente opportunité pour concrétiser vos envies dans un secteur particulièrement prisé.

Un garage indépendant d'environ 20 m² complète la propriété, offrant un espace de stationnement, de stockage ou d'atelier selon vos besoins.

Grâce à son emplacement privilégié et à la superficie de son terrain, cette propriété offre de nombreuses possibilités d'aménagement et permettra de concrétiser un projet de vie dans un environnement recherché.

Une opportunité rare sur le secteur, à découvrir sans tarder.

Honoraires à la charge du vendeur.

GUY HOQUET L'IMMOBILIER de Miribel l'agence immobilière spécialiste de la côteière 04 72 25 40 00.

Achat maison MIRIBEL / vente maison MIRIBEL / location/gestion appartement, maison, terrain MIRIBEL.
Estimation offerte de votre bien immobilier sur simple demande.

Logement à consommation énergétique excessive

41 m²

3 pièce(s)

2 chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	739 kWh\m2 par an
Neuf - Ancien	Ancien
Surface terrain	765 m2

Photos du bien





