



Appartement Aix Les Bains 4 pièces - 60.60 m²

AIX LES BAINS 73100

800 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 750 € Honoraires

charges locataires: 787.8 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 181.8 €
TTC.

Guy HOQUET MIRIBEL

1080 Grande Rue
01700 MIRIBEL

04 72 25 40 00

Appartement Aix Les Bains 4 pièces - 60.60 m²

Situé en plein centre-ville d'Aix-les-Bains, Rue Jacotot, à proximité immédiate du marché couvert, des commerces, des écoles et des transports, cet appartement de type T4 d'environ 60 m² se trouve au 3ème étage d'un petit immeuble en monopropriété.

Entièrement rénové récemment, il offre un agencement fonctionnel. Il se compose d'une entrée desservant un séjour ouvert sur une cuisine, de trois chambres, d'une salle d'eau avec douche et WC.

La consommation d'eau froide est incluse dans les charges.
Le bien est disponible immédiatement.

Pour toute information complémentaire ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

Loyer mensuel de 800 euros charges comprises.

Honoraires partagés entre bailleur et locataire : Honoraires de location (TTC) à la charge du locataire 787.80 euros dont 181.80 euros de frais d'état des lieux.

Dépôt de garantie à verser par le locataire : 1 mois de loyer.

GUY HOQUET L'IMMOBILIER de Miribel l'agence immobilière spécialiste de la côteière 04 72 25 40 00.

60.6 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage 3

Provision sur charges 50 €

Dépôt de garantie 750 €

Salle(s) d'eau 1

WC 1

Cuisine Amenagée

Type Chauffage Individuel

Mécanisme Chauffage Radiateur

Mode Chauffage Electrique

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 103 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

