



Studio - SAINT MAURICE DE BEYNOST - 21,13 m²

SAINT MAURICE DE BEYNOST 01700

349 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 349 € Honoraires
charges locataires: 274.69 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 63.39 €
TTC.

Guy HOQUET MIRIBEL

1080 Grande Rue
01700 MIRIBEL

04 72 25 40 00

Studio - SAINT MAURICE DE BEYNOST - 21,13 m²

Sur SAINT MAURICE DE BEYNOST, au 1er étage d'un petit immeuble hors copropriété, sans ascenseur, un studio d'une surface d'environ 21,13 m² composé d'une pièce de vie principale et salle d'eau/WC.

Chauffage individuel électrique, consommations eau individuelle non incluses - abonnement eau à souscrire par le locataire auprès du service des eaux concerné.

Facilité de stationnement à proximité. Proche commerces, gare et accès autoroutiers.

Loyer mensuel hors charges de 349 euros.

Honoraires partagés entre bailleur et locataire : Honoraires de location (TTC) à la charge du locataire 274,69 euros dont 63,39 euros de frais d'état des lieux.

Dépôt de garantie à verser par le locataire : 1 mois de loyer HC soit 349 euros.

21.13 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

1

Dépôt de garantie	349 €
Bien en copropriété	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2025-10-24 21:40:01
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	268 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 550€ et 800€ au 01/01/2021

Photos du bien

